

Rapporter & Rapport designer

Hvem har min. adgang til Rapporter: **Mægler** (Dette kan variere fra system til system - såfremt det er ændret af administrator)

Her finder du funktionen: **Menu -> Rapporter**

Hvem har min. adgang til Rapport designer: **Projektadmin** (Dette kan variere fra system til system - såfremt det er ændret af administrator)

Her finder du funktionen: **Menu -> Rapport designer**

The screenshot shows the 'Rapport designer' interface in EstateTool. The top navigation bar includes the EstateTool logo, 'Systembolig 3.5.7', a notification bell with '18', and user information for 'Emil Linnet'. A left sidebar lists various modules like 'Projekt isometri', 'Kundekartotek', and 'Rapport designer'. The main area displays a table titled 'Rapport designer - Alle projekter' with columns for 'Navn', 'ID nr.', 'Projekt', 'Søgning', 'Sortering', 'Kolonner', 'Formatering', and 'Af'. Three report templates are listed, with the third one selected. Below the table is a pagination control showing '1' of 3 items.

	Navn	ID nr.	Projekt	Søgning	Sortering	Kolonner	Formatering	Af
<input type="checkbox"/>	KLON AF VM Bjerget - Prislister, sorteret efter projekt nummer	3	Sandhuset	Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr < 8	Projekt_nr	10	center, 12, 12, 10	Emil Linnet
<input type="checkbox"/>	Strandhuset - Prislister, sorteret efter projekt nummer	2	Sandhuset	Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr < 8	Projekt_nr	10	center, 12, 12, 10	Emil Linnet
<input checked="" type="checkbox"/>	VM Bjerget - Prislister, sorteret efter projekt nummer	1	Blomsterbjerget	Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr < 8	Projekt_nr	10	center, 12, 12, 10	Kim John Hansen

2. Information

Denne manual omhandler hvordan man henter og bruger rapporter, samt hvordan man designer rapporter.

Rapporter på systemet er som PDF bolig - prislister. Rapporter kan designes pr. projekt og kan således ikke indeholde data på tværs af projekter.

02-09-2018 17:57:54

Prisliste

BLOMSTERBJERGET

PROJEKTNR	ADRESSE	BOLIGTYPE	SAL	BBR-AREAL	VÆRELSER	ALTAN	TERRAS	STATUS	PRIS
A201	01	A	2	124	3	20	0	2	5.545.000,-
A301	01	A	3	124	3	20	0	2	5.595.000,-
A501	01	A	5	124	3	20	0	2	5.695.000,-
A601	01	A	6	124	3	20	0	5	5.745.000,-
B1 002	01	B1	0	110	3	0	39	2	4.995.000,-
B202	01	B	2	140	4	28	0	5	6.595.000,-
B302	01	B	3	140	4	28	0	2	6.695.000,-
B402	01	B	4	140	4	28	0	2	6.795.000,-
B502	01	B	5	140	4	28	0	2	6.895.000,-
B602	01	B	6	140	4	28	0	2	6.995.000,-
P703	01	P	7	180	4	18	0	5	9.995.000,-

Systembolig rapport pr. 02-09-2018 kl. 18:06:06 Side 1

Det her er et eksempel på en PDF Rapport som prisliste – med top og bund grafik tilpasset projektet ”Blomsterbjerget”.

3. Design rapport

Opret nyt rapportdesign



Tryk på og start setup af rapporten i første fase, som er grundopsætningen.

Giv rapporten et navn og vælg hvilket projekt denne rapport skal gælde for.

Der kan vælges et antal kolonner op til 10 kolonner på hver rapport – samt tekstorientering, række højde, overskrift og celle tekst. Dette kan redigeres senere hvis det ønskes og skal tilpasses når rapporten fremvises.

SQL Søgning og SQL Sortering er valgfri og bruges til specielle SQL funktioner til udtræk af data.

Rapport designer

Rapport navn

Antal kolonner

SQL Søgning

Projekt

Tekst orientering

SQL Sortering

Række højde

Overskrift tekst

Celle tekst

4. SQL Søgning og Sortering

Følgende felter fra boligtabellen kan benyttes:

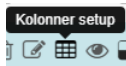
Aconto_Vand - Aconto_Varme - Adresse - Altan - Altaner - Altaner_areal - Antenne - Anvendelse - Bad - Beboer_Mail - Beboer_Navn - Beboer_Tlf - Beskrivelse_DK - Beskrivelse_EN - Billed_Tekst_Nr - Bolig_Type - Bolig_Type_Text - Cykelparkering - Depositum - Depotrum - Egen_Emne_Kode - Elevator - Energi_Info - Etage - Etage_text - Etage_til - E_ID - Forudbetalt_Leje - Fraflytningsdato - Fremvisning - Geokode - Husnr - Interne_Bemærkninger - Kvm - Land - Ledig_pr - Lejeperiode - Leje_inkl_GEBYR - Leje_RAW - Maegler_sagsnr - Mobleret - Omraade_Post_Nr - Opvaskemaskine - Overskrift_DK - Overskrift_DK_Udlejet - Overskrift_EN - Overskrift_EN_Udlejet - Overtagelses_Stand - Parkeringspladser - Porttelefon - Post_Nr_By - Privat_P_Plads - Projekt_nr - P_Plads_Samlet_Pris - Saelger_sagsnr - Salg_BBR_kvm - Salg_Brutto - Salg_Grundareal - Salg_kontant_pris - Salg_Netto - Salg_Tinglyst_kvm - Salg_Udbetaling - Salg_Udbudt_pr - Sidedoor - SYS_B_ID - SYS_control_order - SYS_counter_viewed - SYS_counter_viewed_editable - SYS_Created - SYS_Web_Kode - Tagterrasse - Tagterrasse_areal - Terrasse_areal - Toilet - U_ID - Vaerelser - Vaerelser_til - Vaskemaskine - Vejnavn - Web_Ejer_Adresse - Web_Ejer_Email - Web_Ejer_Land - Web_Ejer_Navn - Web_Ejer_Post_by - Web_Ejer_Tlf - Web_Liste.

Eksempler på SQL Søgning	
Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr <= 5	<u>Giver alle boliger der er ledige</u> + undgår status = 0 (som er ikke til salg eller udlejning) + undgår status større end og lig med 5 (som er til reserveret, salg og udlejning)
Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr <= 8	<u>Giver alle boliger der er ledige eller reserveret</u> + undgår status = 0 (som er ikke til salg / udlejning) + undgår status større end og lig med 8 (som er til salg og udlejning)
Billed_Tekst_Nr > 0 AND Billed_Tekst_Nr <= 9	<u>Giver alle boliger der er ledige eller reserveret</u> + undgår status = 0 (som er ikke til salg / udlejning) + undgår status større end og lig med 9 (som er til udlejning)
Billed_Tekst_Nr > 0	<u>Giver alle boliger</u> + undgår status = 0 (som er ikke til salg / udlejning)
Depositum >= 25000	<u>Giver alle boliger hvor Depositum er større eller lig med 25000</u>

Eksempler på SQL Sortering	
Salg_kontant_pris ASC	Sortere på salg kontant pris med mindste pris først
Salg_kontant_pris	Sortere på salg kontant pris med mindste pris først
Salg_kontant_pris DESC	Sortere på salg kontant pris med største pris først
Projekt_nr, Salg_kontant_pris	Sortere på projekt nr. og salg kontant pris med mindste projekt nr. og mindste pris først

5. Byg kolonner

Når første fase / grundopsætningen af rapporten er færdig – så tryk på [Gem og luk]



Tryk derefter på  og dette vindue til styring af kolonner åbnes:

Nr.	Overskrift på kolonne	Kolonne bredde	Kolonne fra bolig tabellen	Formatering
01	PROJEKTNR	100 pixel	Projekt_nr	Tal (0 decimaler)
02	ADRESSE	100 pixel	Adresse	Adresse (Vejnavn + husnr)
03	BOLIGTYPE	100 pixel	Bolig_Type_Text	Tekst (Store bogstaver)
04	SAL	60 pixel	Etage	Etage (X.sal)
05	BBR-AREAL	80 pixel	Salg_BBR_kvm	-ingen formatering
06	VÆRELSE	80 pixel	Vaerelser	-ingen formatering
07	ALTAN	60 pixel	Altan	Boolsk (0=Nej 1=Ja)
08	TERRASSE	60 pixel	Terrasse_areal	-ingen formatering
09	STATUS	80 pixel	Billed_Tekst_Nr	Boligmærkning (Billedtekst)
10	PRIS	60 pixel	Salg_kontant_pris	Pris (tekst) som på hjemmesiden

Luk Gem **Gem & luk**

Skema tilpasser sig alt efter hvor mange kolonner der er valgt på første fase – grundopsætningen. Her vises et eksempel på en kolonneopsætning med max. antal mulige kolonner – 10 kolonner.

Bemærk: Kolonnerne vides horisontalt på rapporten selv de her styres vertikalt.

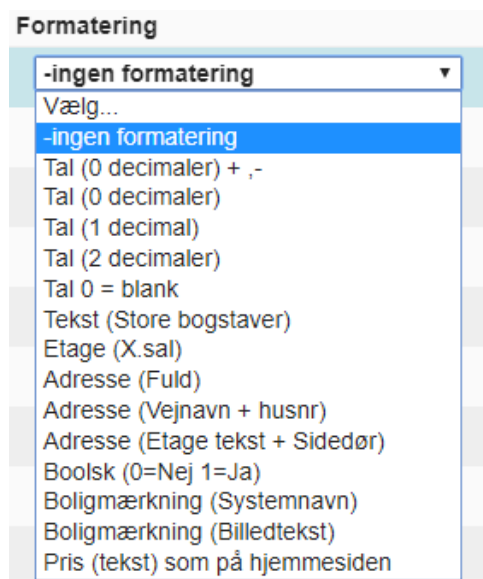
- Overskrift på kolonne
 - Valgfri overskrift til kolonnen men tænk på tekst størrelse og kolonne bredde.
- Kolonne bredde
 - Sæt bredden pr. kolonne men tænk på det samlet antal kolonner skal kunne være på et A4 papir i landskabs format. Der er 1000 pixel til rådighed, samlet for alle kolonner.
- Kolonne fra bolig tabellen
 - Vælg her feltet fra boligtabellen der skal hentes data til kolonnen.
- Formatering af boligtabel felt
 - Her vælges ønskes formatering af data der læses ud af systemet. Se mere under pkt. 6

6. Formatering

Afhængig af valget af boligtabel felt kan der med fordel benyttes formatering af data.

VIGTIGT: Nogle boligtabel felter er ikke egnet til at foretage formatering på.

Funktionen med formatering ser således ud (og er stort set den samme funktion som under Projekt isometri)

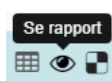


- Formatering af TAL gælder på alle numeriske resultater som hentes ud af systemet
 - Der kan vælges antal decimaler og ved 0 decimaler kan der vælges at tilføje ",-"
 - Det er også muligt at vælge 0=blank – som betyder at feltet i label vil blive blank hvis værdien i systemet er 0
- TEKST
 - Tekstformatering på tekst felter hvor alle bogstaver sættes til versaler
- ETAGE
 - Vælg om etage skal fremvise blot en etage som fx [Stuen eller 1. sal.]
- ADRESSE
 - Vælg om der skal hentes den fulde adresse - eller hvis det fx ønskes at deles i 2 kolonner - kun
 - Vejnavn og husnr. – eller kun
 - Etage tekst og sidedør.
- BOLSK
 - Bolske værdier 0 og andre kan omsættes til [Ja] eller [Nej]
 - Det er også muligt at bruge 0=nej ellers Ja + Areal som fx på Tagterrasse eller lign. Felter.

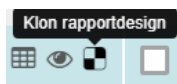
- **BOLIGMÆRKNING**
 - Vælg mellem Systemnavn eller Billedtekst – Se Boligmærkning

- **PRIS**
 - Denne formatering benyttes hvis der ønskes at prisen skal angives som på hjemmesiden nemlig formateret som fx 1.234,56
 - Desuden benyttes boligmærknings pritekst så fx reserveret boliger fremvises med teksten RESERVERET og Solgte boliger fremvises med teksten SOLGT
 - Dette skal manuelt sættes under Menu -> SYSTEM -> Datakontrol -> Boligmærkning

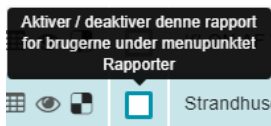
7. Kontrollér – klon - og åben en rapport for brugerne



Brug denne funktion til at se rapporten før de åbnes.



Brug denne funktion til at se klone / kopierer en rapport.

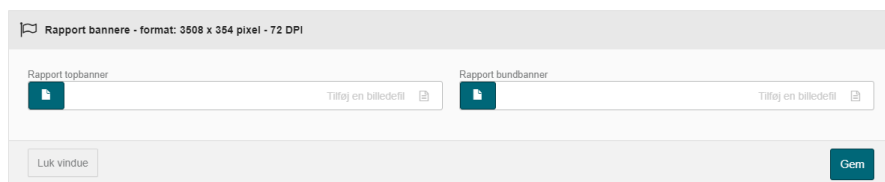


Brug denne funktion til at se åbne og lukke Rapporter for brugerne under menupunktet Rapporter. En lukket rapport kan ses og hentes under Rapportdesigneren men kan ikke ses af brugerne under menupunktet Rapporter.

6. Top og bund grafik element til PDF Rapporter

Under menupunktet **Projektstyring -> Rapport banner design**

Her styres de grafiske elementer til bla. PDF Rapporterne – Hvert projekt / ejendom har sine egne grafiske elementer.



Topbanner



Bundbanner



BEMÆRK: top og bund banner til Rapporterne skal være i formatet 3508 x 354 pixel i JPG eller PNG format.